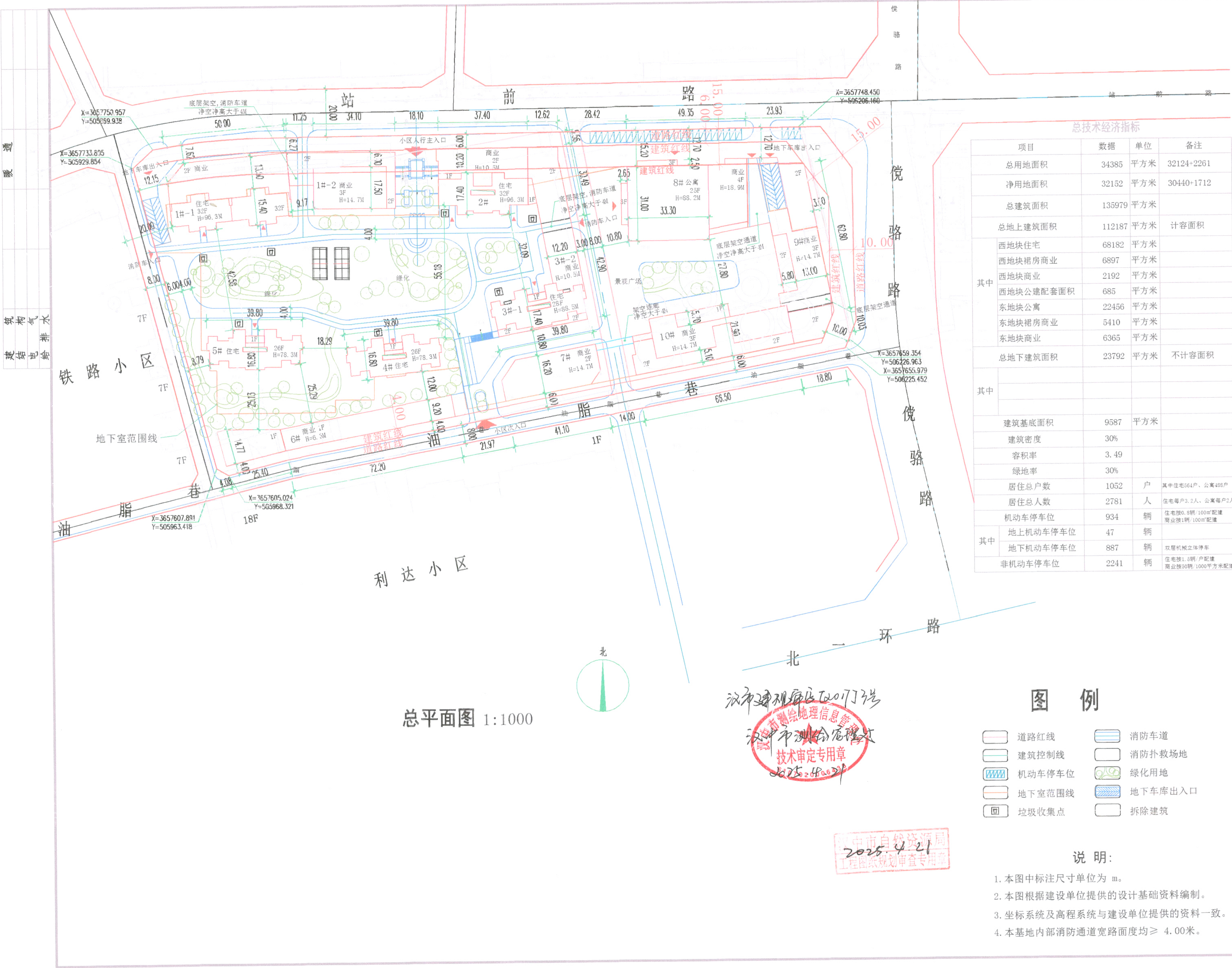


总平面图:



会	签	栏
专	业	负
总	图	责
建	建	人
结	构	日
电	气	期
给	排	
暖	水	

总技术经济指标			
项目	数据	单位	备注
总用地面积	34385	平方米	32124+2261
净用地面积	32152	平方米	30440+1712
总建筑面积	135979	平方米	
总地上建筑面积	112187	平方米	计容面积
其中			
西地块住宅	68182	平方米	
西地块裙房商业	6897	平方米	
西地块商业	2192	平方米	
西地块公建配套面积	685	平方米	
东地块公寓	22456	平方米	
东地块裙房商业	5410	平方米	
东地块商业	6365	平方米	
总地下建筑面积	23792	平方米	不计容面积
其中			
建筑基底面积	9587	平方米	
建筑密度	30%		
容积率	3.49		
绿地率	30%		
居住总户数	1052	户	其中住宅564户、公寓488户
居住总人数	2781	人	住宅每户3.2人、公寓每户2人
机动车停车位	934	辆	住宅按0.8辆/100㎡配建 商业按1辆/100㎡配建
其中			
地上机动车停车位	47	辆	
地下机动车停车位	887	辆	双层机械立体停车库
非机动车停车位	2241	辆	住宅按1.0辆/户配建 商业按0.5辆/100㎡配建

日 期	2019-09
DATE	
设 计	
DESIGN	
制 图	
DRAFTING	
校 对	
CHECK	
审 核	
EXAM	
专业负责	
CHIEF	
设计总负责	
PROJECT CHIEF	

审 定	
APPROVAL	
项目名称	汉中市御景房地产开发有限公司
PROJECT	金开御景

工程代号	201701
PROJECT NO.	

子项名称	
SUBPROJECT	

图 名	总平面图
TITLE	

图 号	
DRAWN NO.	

甲级	
证书编号	A161000400
西安华宇建筑设计有限公司	
XI AN HUAYU ARCHITECTURE DESIGN CO. LTD	